

**Załącznik nr 1 do wniosku o przydział lokalu  
(z przeznaczeniem dla Wnioskodawcy)**

## **POUCZENIE**

### **Część I**

#### **Dane osobowe wnioskodawcy**

##### **Dane osobowe wnioskodawcy**

1. Należy podać adres zamieszkania na terenie Stargardu, nie adres zameldowania.
2. Osoby składające wniosek powinny posiadać przy sobie dowód osobisty.
3. Dla ułatwienia kontaktu należy podać nr telefonu i adres email.

### **Część II**

#### **Informacje o gospodarstwie domowym wnioskodawcy**

##### **Informacje o gospodarstwie domowym**

1. Do wniosku należy dołączyć do wglądu odpisy aktów urodzenia dzieci wymienionych we wniosku oraz wyrok sądu o rozwodzie lub separacji (jeżeli dotyczy). W przypadku braku wyroku wnioskodawca będzie zobowiązany do wykazania we wniosku drugiego małżonka i jego dochodów.
2. W celu udowodnienia samotnego wychowywania dzieci wymagane jest przedstawienie orzeczenia sądu o alimentach, zaświadczenia o pobieraniu renty rodzinnej, aktu zgonu drugiego rodzica lub innego dokumentu urzędowego potwierdzającego samotne wychowywanie dziecka.

##### **Dochód gospodarstwa domowego**

1. Za dochód rozumie się dochód w rozumieniu ustawy o dodatkach mieszkaniowych, przy czym do dochodu wlicza się zasiłek rodzinny oraz dodatki do zasiłku rodzinnego.

Dochód w rozumieniu ustawy o dodatkach mieszkaniowych to, po odliczeniu kwot alimentów świadczonych na rzecz innych osób:

- a) przychody podlegające opodatkowaniu na zasadach określonych w art. 27, art. 30b, art. 30c, art. 30e i art. 30f ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne,
- b) dochód z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne,
- c) inne dochody niepodlegające opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych:
  - renty określone w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
  - renty wypłacone osobom represjonowanym i członkom ich rodzin, przyznane na zasadach określonych w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
  - świadczenie pieniężne, dodatek kompensacyjny oraz ryczałt energetyczny określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym i uprawnieniach przysługujących żołnierzom zastępczej służby wojskowej przymusowo zatrudnianym w kopalniach węgla, kamieniołomach, zakładach rud uranu i batalionach budowlanych,
  - dodatek kombatantki, ryczałt energetyczny i dodatek kompensacyjny określone w przepisach o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego,

- świadczenie pieniężne określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym przysługującym osobom deportowanym do pracy przymusowej oraz osadzonym w obozach pracy przez III Rzeszę Niemiecką lub Związek Socjalistycznych Republik Radzieckich,
- ryczałt energetyczny, emerytury i renty otrzymywane przez osoby, które utraciły wzrok w wyniku działań wojennych w latach 1939-1945 lub eksplozji pozostałych po tej wojnie niewypałów i niewybuchów,
- renty inwalidzkie z tytułu inwalidztwa wojennego, kwoty zaopatrzenia otrzymywane przez ofiary wojny oraz członków ich rodzin, renty wypadkowe osób, których inwalidztwo powstało w związku z przymusowym pobytem na robotach w III Rzeszy Niemieckiej w latach 1939-1945, otrzymywane z zagranicy,
- zasiłki chorobowe określone w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych,
- środki bezzwrotnej pomocy zagranicznej otrzymywane od rządów państw obcych, organizacji międzynarodowych lub międzynarodowych instytucji finansowych, pochodzące ze środków bezzwrotnej pomocy przyznanych na podstawie jednostronnej deklaracji lub umów zawartych z tymi państwami, organizacjami lub instytucjami przez Radę Ministrów, właściwego ministra lub agencje rządowe, w tym również w przypadkach, gdy przekazanie tych środków jest dokonywane za pośrednictwem podmiotu upoważnionego do rozdzielania środków bezzwrotnej pomocy zagranicznej na rzecz podmiotów, którym służyć ma ta pomoc,
- należności ze stosunku pracy lub z tytułu stypendium osób fizycznych mających miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przebywających czasowo za granicą - w wysokości odpowiadającej równowartości diet z tytułu podróży służbowej poza granicami kraju ustalonych dla pracowników zatrudnionych w państwowych lub samorządowych jednostkach sfery budżetowej na podstawie ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy,
- należności pieniężne wypłacone policjantom, żołnierzom, celnikom i pracownikom jednostek wojskowych i jednostek policyjnych użytych poza granicami państwa w celu udziału w konflikcie zbrojnym lub wzmocnienia sił państwa albo państw sojusznicznych, misji pokojowej, akcji zapobieżenia aktom terroryzmu lub ich skutkom, a także należności pieniężne wypłacone żołnierzom, policjantom, celnikom i pracownikom pełniącym funkcje obserwatorów w misjach pokojowych organizacji międzynarodowych i sił wielonarodowych,
- należności pieniężne ze stosunku służbowego otrzymywane w czasie służby kandydackiej przez funkcjonariuszy Policji, Państwowej Straży Pożarnej, Straży Granicznej, Biura Ochrony Rządu i Służby Więziennej, obliczone za okres, w którym osoby te uzyskały dochód,
- dochody członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych z tytułu członkostwa w rolniczej spółdzielni produkcyjnej, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne,
- alimenty na rzecz dzieci,
- stypendia doktoranckie przyznane na podstawie art. 209 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce, stypendia sportowe przyznane na podstawie ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie oraz inne stypendia o charakterze socjalnym przyznane uczniom lub studentom,
- kwoty diet nieopodatkowane podatkiem dochodowym od osób fizycznych, otrzymywane przez osoby wykonujące czynności związane z pełnieniem obowiązków społecznych i obywatelskich,
- należności pieniężne otrzymywane z tytułu wynajmu pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych położonych na terenach wiejskich w gospodarstwie rolnym osobom przebywającym na wypoczynku oraz uzyskane z tytułu wyżywienia tych osób,
- dodatki za tajne nauczanie określone w ustawie z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela,

- dochody uzyskane z działalności gospodarczej prowadzonej na podstawie zezwolenia na terenie specjalnej strefy ekonomicznej określonej w przepisach o specjalnych strefach ekonomicznych,
- ekwiwalenty pieniężne za deputaty węglowe określone w przepisach o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe",
- ekwiwalenty z tytułu prawa do bezpłatnego węgla określone w przepisach o restrukturyzacji górnictwa węgla kamiennego w latach 2003-2006,
- świadczenia określone w przepisach o wykonywaniu mandatu posła i senatora,
- dochody uzyskane z gospodarstwa rolnego,
- dochody uzyskiwane za granicą Rzeczypospolitej Polskiej, pomniejszone odpowiednio o zapłacone za granicą Rzeczypospolitej Polskiej: podatek dochodowy oraz składki na obowiązkowe ubezpieczenie społeczne i obowiązkowe ubezpieczenie zdrowotne,
- renty określone w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej oraz w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich,
- zaliczkę alimentacyjną określoną w przepisach o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej,
- świadczenia pieniężne wypłacane w przypadku bezskuteczności egzekucji alimentów,
- pomoc materialną o charakterze socjalnym określoną w art. 90c ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty oraz świadczenia, o których mowa w art. 86 ust. 1 pkt 1-3 i 5 oraz art. 212 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce,
- kwoty otrzymane na podstawie art. 27f ust. 8-10 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych,
- świadczenie pieniężne określone w ustawie z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych,
- świadczenie rodzicielskie,
- zasiłek macierzyński, o którym mowa w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników,
- stypendia dla bezrobotnych finansowane ze środków Unii Europejskiej;
- przychody wolne od podatku dochodowego na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 148 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne oraz składki na ubezpieczenia zdrowotne.

## 2. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) deklarację o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego oraz zaświadczenia potwierdzające wysokość dochodów, w szczególności:
  - a) w przypadku osób pracujących zaświadczenie o dochodach wystawione przez pracodawcę (wystawione jak do dodatków mieszkaniowych, tj. przychód pomniejszony o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne),
  - b) w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą na zasadach ogólnych zaświadczenie o wysokości dochodów z prowadzonej działalności gospodarczej potwierdzone przez Biuro Rachunkowe lub zaświadczenie wydane przez naczelnika właściwego urzędu skarbowego
  - c) w przypadku osób prowadzących działalność na zasadach ryczałtu ewidencjonowanego lub karty podatkowej zaświadczenie wydane przez naczelnika właściwego urzędu skarbowego o wysokości przychodu oraz o wysokości i formie opłacanego podatku dochodowego
  - d) w przypadku osób pobierających świadczenia zaświadczenie wydane przez odpowiedni organ (np. Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Miejski Ośrodek Pomocy

Społecznej, Powiatowy Urząd Pracy, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie lub inny) o wysokości pobieranych świadczeń,

- e) w przypadku osób pobierających alimenty kserokopię wyroku sądu o przyznanych alimentach; w przypadku bezskutecznej egzekucji alimentów na rzecz członka rodziny wnioskodawcy należy dostarczyć dowód, np. postanowienie komornika sądowego,
  - f) w przypadku osób niepracujących wymagane jest zaświadczenie z PUP lub MOPS lub inne potwierdzające posiadanie ubezpieczenia zdrowotnego,
- 2) oświadczenie o stanie majątkowym.

### **Część III**

#### **Informacje o obecnym miejscu zamieszkania wnioskodawcy**

##### **Charakter zamieszkiwania**

1. W przypadku zamieszkiwania w charakterze najemcy lub podnajemcy całości lub części lokalu („sublokatorka”) należy dołączyć umowę najmu lub podnajmu.
2. W przypadku osób bezdomnych wymagane jest zaświadczenie z MOPS.
3. W przypadku, gdy w lokalu ma zamieszkiwać osoba niepełnosprawna uprawniona do zamieszkiwania w osobnym pokoju należy dołączyć dokument potwierdzający powyższe uprawnienie.
4. Wnioskodawca, który w okresie do-5 lat od daty złożenia wniosku opuścił całodobową placówkę opiekuńczo-wychowawczą, w tym mieszkanie rodzinkowe, rodzinę zastępczą, specjalny ośrodek szkolno-wychowawczy, specjalny ośrodek wychowawczy, młodzieżowy ośrodek socjoterapii lub młodzieżowy ośrodek wychowawczy, zapewniający całodobową opiekę lub osoba opuszczająca mieszkanie wspomagane zrealizowane w ramach I etapu programu „Na Start zobowiązani są do przedłożenia informacji właściwej placówki.

##### **Warunki mieszkaniowe:**

1. W przypadku zamieszkiwania w warunkach uciążliwych ze względu na zakłócanie porządku domowego (np. przemoc, awanturnictwo, znęcanie się psychiczne i fizyczne należy potwierdzić niniejsze wyrokiem sądowym, obdukcją, informacją z Policji lub Strażą Miejskiej, wywiadem środowiskowym MOPS.
2. W przypadku zamieszkiwania w lokalu wspólnie z byłym małżonkiem wymagane jest potwierdzenie zamieszkiwania i wyrok sądowy.

### **Część IV**

#### **Okres zamieszkiwania**

Należy potwierdzić dowodem osobistym, dowodem zameldowania lub innym dokumentem potwierdzającym, że centrum życiowe wnioskodawcy związane jest z miastem.

### **Część V**

#### **Stan zdrowia wnioskodawcy lub osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania**

Należy dołączyć orzeczenie o niepełnosprawności lub zaświadczenie o innych chorobach.

#### **Oświadczenia**

Za miejscowość pobliską należy rozumieć miejscowość położoną w powiecie stargardzkim lub w powiecie graniczącym z powiatem stargardzkim.

**WAŻNE!!! WNIOSKI ZŁOŻONE BEZ WYMAGANYCH DOKUMENTÓW POZOSTAJĄ BEZ ROZPATRZENIA.**